CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 01/2024/BC-TGĐ	*Hải Phòng, ngày 07 tháng 06 năm 2024*

BÁO CÁO
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM TÀI CHÍNH 2023 VÀ KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM TÀI CHÍNH 2024

Kính thưa: Quý Cổ đông CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy

Thay mặt Ban điều hành, tôi xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông những kết quả đạt được năm tài chính 2023 và kế hoạch kinh doanh năm tài chính 2024 của CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (TCH) như sau:

I. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm tài chính 2023

Năm tài chính 2023 nhờ sự chỉ đạo và hỗ trợ sát sao của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc chỉ đạo điều hành các lĩnh vực kinh doanh của Công ty vẫn đạt được những kết quả đáng ghi nhận.

Năm 2023, trong bối cảnh nền kinh tế thế giới nói chung cũng như Việt Nam nói riêng tiếp tục chịu nhiều ảnh hưởng tiêu cực từ các xung đột quốc tế và chính sách thắt chặt tiền tệ tại các nước phát triển nhằm kiềm chế lạm phát và xu hướng thu hẹp tiêu dùng. Tại Việt Nam, động lực tăng trưởng kinh tế chưa khởi sắc, hệ thống doanh nghiệp tiếp tục gặp nhiều khó khăn.

Các yếu tố trên gây gián đoạn, đứt gẫy chuỗi cung ứng, thị trường ô tô nói chung cũng như lĩnh vực ô tô tải nói riêng cũng bị ảnh hưởng. Công ty tập trung đầu tư các dự án bất động sản thông qua các dự án thuộc công ty con và các dự án bất động sản của công ty mẹ chưa tới chu kỳ bàn giao nên doanh thu bán bất động sản kỳ này giảm đáng kể so với cùng kỳ năm trước, dẫn đến doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Công ty mẹ năm tài chính 2023 giảm 78,3% so với năm tài chính 2022. Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ năm tài chính 2023 giảm 80,3% so với năm tài chính 2022.

Trong giai đoạn khó khăn của nền kinh tế, Công ty và các công ty trong hệ thống đã nỗ lực vượt khó để đạt được kết quả kinh doanh tích cực. Đối với hoạt động kinh doanh hợp nhất, tình hình chung về hoạt động kinh doanh bất động sản của công ty con được duy trì và đạt hiệu quả khá tốt, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ và lợi nhuận sau thuế hợp nhất năm tài chính 2023 lần lượt đạt 3.803 tỷ đồng và 1.243 tỷ đồng, tăng 81,7% và 158,9% so với năm tài chính 2022.

Kết thúc năm tài chính 2023, tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất đạt 3.803 tỷ đồng, đạt 172,86% chỉ tiêu kế hoạch. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 1.243 tỷ đồng, đạt 226,00% so với con số kế hoạch năm 2023.

Các chỉ tiêu kết quả kinh doanh hợp nhất năm tài chính 2023

Đơn vị: tỷ đồng

Các chỉ tiêu hợp nhất	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2023	%TH 2023/ KH 2023
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.803	2.200	172,86%
Lợi nhuận sau thuế	1.243	550	226,00%

Trong năm Công ty đã thực hiện tạm ứng cổ tức năm 2023 bằng tiền với tỷ lệ 5%.

II. Định hướng và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2024

Hiện tại, ngoài mảng kinh doanh xe ô tô, Công ty đang tập trung nguồn lực để thực hiện đầu tư đồng loạt các dự án bất động sản tại Hà Nội, Hải Phòng v.v.

Công ty xác định năm 2024 là năm vẫn có nhiều khó khăn và thách thức với nền kinh tế nói chung. Công ty sẽ song song duy trì các hoạt động kinh doanh thương mại phân phối xe ô tô và quản lý đầu tư trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản. Các dự án bất động sản Công ty đang đầu tư có quy mô lớn. Trong vòng 3-5 năm tới lần lượt các sản phẩm dự án được triển khai và bàn giao nên sẽ duy trì lợi nhuận cho công ty.

1. Phương hướng nhiệm vụ cụ thể năm 2024

- Tích cực điều hành sát sao hoạt động của Công ty trong năm 2024, đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh đề ra. Thực hiện chế độ báo cáo HĐQT hoạt động định kỳ hàng tháng để có những quyết sách phù hợp kịp thời.
- Xây dựng các giải pháp thực hiện kế hoạch kinh doanh nhằm đạt được mục tiêu 2024, cụ thể:
  - Phát huy sức cạnh tranh của Công ty trên thị trường bằng lợi thế về mặt chất lượng sản phẩm, trình độ công nghệ và giá cả cạnh tranh.
  - Chủ động trước nhu cầu thị trường bằng cách mở rộng nghiên cứu thị trường tiêu thụ, nhu cầu cũng như thị hiếu người tiêu dùng.

2. Chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2024 của Công ty

Ban Tổng Giám đốc Công ty xây dựng kế hoạch kinh doanh năm 2024 trên cơ sở tính toán kỹ lưỡng tới những yếu tố biến động kinh tế vĩ mô, ngành nghề.

Năm 2024, Công ty tiếp tục duy trì ổn định lĩnh vực kinh doanh xe tải, bên cạnh đó các dự án bất động sản được công ty gián tiếp đầu tư sẽ tiếp tục được bàn giao và hạch toán sẽ đem lại khoản lợi nhuận lớn hơn.

Đơn vị: tỷ đồng

Các chỉ tiêu hợp nhất	KH2024
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.500
Lợi nhuận sau thuế	800
Tỷ lệ cổ tức (*)	7%

Ghi chú: Niên độ kế toán từ 1/4 -31/3 năm sau.

(*) Kế hoạch cổ tức năm 2024 trên là dự kiến và căn cứ vào kết quả kinh doanh thực tế khi kết thúc năm, Công ty sẽ trình cổ đông thông qua tỷ lệ cổ tức và hình thức chi trả cụ thể..

Trong thời gian tới, nền kinh tế trong và ngoài nước còn nhiều thách thức, song Ban Tổng Giám đốc cùng toàn thể cán bộ công nhân viên công ty sẽ quyết tâm thực hiện tốt nhất các mục tiêu theo kế hoạch đã đề ra và rất mong nhận được sự đồng tình, giúp đỡ của toàn thể Ban Lãnh đạo, của toàn thể các quý vị cổ đông.

Trên đây là báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2023 và kế hoạch kinh doanh năm 2024.

Xin trân trọng cảm ơn./.

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY

HOÀNG THỊ HUYÊN